

UNIVERSIDAD NACIONAL DE GENERAL SAN MARTÍN
 SECRETARÍA GENERAL - GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
 PROGRAMA PLAN FEDERAL DE OBRAS DE ARQUITECTURA - OBRA POR LICITACIÓN
 N° SIPPE: 173844
 OBRA: TORRE DE INNOVACIÓN CIENTÍFICO-ACADÉMICA – ETAPA 1
 UBICACIÓN: CAMPUS MIGUELETE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE GENERAL SAN MARTÍN, PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PLANILLA DE COTIZACIÓN								
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO	
1		CONDICIONES GENERALES						
	1.1	MEMORIA TECNICA						
	1.2	NORMAS Y CUMPLIMIENTOS						
	1.3	MANEJO AMBIENTAL						
	1.4	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL						
	1.5	PROTOCOLO UOCRA						
	1.6	PROTOCOLO UOCRA - CAC COVID						
	1.7	FUERZA MOTRIZ Y AGUA DE OBRA						
	1.8	OBRADOR, DEPÓSITO, SANITARIOS Y OFICINAS PARA LA D.O.						
	1.8.1	Adecuación espacios existentes de obrador, depósito y sanitarios	m²					
	1.9	LIMPIEZA DE OBRA Y LIMPIEZA FINAL						
	1.10	AYUDA DE GREMIOS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
	1.11	ANDAMIOS						
	1.12	CERCOS, DEFENSAS Y MAMPARAS						
	1.12.1	Adecuación de sectores de cerco de obra existente	m					
	1.13	REPLANTEO Y NIVELACION						
	1.14	CARTEL DE OBRA						
	1.14.1	Cartel de Obra	m²					
2		EMPLAZAMIENTO						
	2.1	PREPARACIÓN DEL TERRENO						
	2.1.1	Relleno de suelo en acceso, esp. 100cm	m³					
	2.1.2	Ejecución de taludes perimetrales, esp. variable	m³					
3		HORMIGONES						
	3.1	HORMIGÓN						
	3.1.1	Bases escalera y tabique	m²					
	3.1.2	Tabique escalera	m²					
	3.1.3	Escalera	m²					
	3.1.4	Cubierta nicho de gases	m²					
	3.1.5	Demolición de losa existente sobre SS por pase de escalera	m²					
	3.1.6	Demolición parcial de tabiques en SS existente para conformación de vanos para nuevas ventanas	m²					
	3.1.7	Relleno de hormigón en azotea	m³					
	3.1.8	Rectificación de hormigón escaleras (demolición y alisado)	m²					
	3.1.9	Preparación de estructura de hormigón en vano interior para dar ascensor en planta baja	ud					
	3.2	CONTRAPISOS						
	3.2.1	S2 Contrapiso EPS espesor 25cm s/losa	m²					
	3.2.2	S6 Contrapiso EPS c/ pendiente espesor 20cm s/losa	m²					
	3.2.3	S7 Contrapiso EPS c/pendiente espesor 5cm s/losa	m²					
	3.2.4	S8 Banquina de hormigón pobre h 15cm (s/ solado S3)	m²					
	3.4	PISOS DE HORMIGÓN ALISADO Y PEINADO						
	3.4.1	S1 Solado Exterior Hormigón H21, terminación alisada a la llana mecánica e=20cm con junta aserrada c/20cm (sobre terreno natural)	m²					
	3.4.2	S2 Solado Exterior Hormigón H21, terminación alisada a la llana mecánica e=8cm (sobre platea existente)	m²					
	3.4.3	S3 Solado Exterior Hormigón H21, terminación alisada a la llana mecánica e=8cm (sobre losa existente)	m²					
	3.4.4	S4 Solado Exterior Hormigón H21, terminación alisada a la llana mecánica e=8cm (sobre losa existente)	m²					
	3.4.5	S5 Alisado de cemento rodillado (sobre losa existente)	m²					
	3.4.6	S9 Solado Exterior Hormigón H21, terminación alisada a la llana mecánica e=8cm (sobre losa existente)	m²					
	3.4.7	Alisado de cemento llanado (sobre escalera principal)	m²					
	3.4.8	Escalera de incendio - Nariz de perfil ángulo	m					
	3.4.9	Escalera principal - Nariz de perfil ángulo	m					
4		MAMPOSTERÍA Y TABIQUES						
	4.1	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS CERÁMICOS						
	4.1.1	Ladrillo hueco de 12x18x33	m²					
	4.1.2	Ladrillo hueco de 08x18x33	m²					
	4.1.3	Colocación de carpinterías	m²					
	4.2	TABIQUES DE PLACAS DE YESO Y PLACAS CEMENTICIAS						
	4.2.1	D1 -Tabique perfil galvanizado 70mm doble placa de roca de yeso con aislación lana de vidrio 50mm	m²					
	4.2.2	D1 -Medio tabique perfil galvanizado 70mm doble placa de roca de yeso con aislación lana de vidrio 50mm	m²					
	4.2.3	D1 -Medio tabique perfil galvanizado 70mm doble placa de roca de yeso ignifuga con aislación lana de vidrio 50mm	m²					
	4.2.4	D4 -Tabique perfil galvanizado 70mm placa de roca de yeso tipo Durlock Acu 60 con aislación lana de polister 50mm	m²					
5		METALES						
	5.2	HERRERIAS						
	5.2.1	HE1 -Estructura de tubos revestida con paneles conformados por dos laminas de aluminio prepintado color negro mate y alma de polietileno tipo Alucobond, dimensiones alto 290cm, ancho 122cm, prof. 55cm, esp.	Unidad					
	5.2.2	HE1 -Estructura de tubos revestida con paneles conformados por dos laminas de aluminio prepintado color negro mate y alma de polietileno tipo Alucobond, dimensiones alto 290cm, ancho 290cm, prof. 55cm, esp.	Unidad					
	5.2.3	BA1 - Pasamanos de hierro 2"x3mm pintado con esmalte sintético, según detalle (escalera de emergencia)	m					
	5.2.4	BA2 - Pasamanos de hierro pintado con esmalte sintético, según detalle (escalera de emergencia)	m					
	5.2.5	BA3 - Barandas escalera principal. Pasamanos de acero inoxidable Ø50mm esp. 2mm + paño fijo vidrio laminado 5+5mm, con parantes de acero inoxidable Ø50mm esp. 2mm, según detalle.	m					
	5.2.6	BA4 - Barandas escalera principal. Pasamanos de acero inoxidable Ø50mm	m					
	5.2.7	BA5 - Baranda en balcón. Pasamanos de acero inoxidable Ø50mm esp. 3mm + vidrio templado de 10mm, anclaje perfil portante de aluminio tipo	m					
	5.2.8	GA1 - Puerta Acceso a gases raros y solventes. Frente de hierro galvanizado en caliente, con revestimiento aplicado celosías tipo C23E de Hunter Douglas. Filtro intermedio de tejido 10x10mm, según detalle.	Unidad					
	5.2.9	HH1 - Frente pleno de servicios. Estructura tubo de hierro 40x40. Paños fijos de chapa perforada, pintura epoxi, según detalle.	Unidad					
	5.2.10	HH2 - Tapa metálica de acceso a grupo electrogeno. Estructura de chapa doblada, pintura epoxi, según detalle.	Unidad					
	5.2.11	HH3 - Tapa metálica de acceso a cámara transformadora. Estructura de chapa doblada, pintura epoxi, según detalle.	Unidad					
	5.2.12	HH5 - Puerta Acceso a plenos en azotea 470x210. Frente de hierro galvanizado en caliente, con revestimiento aplicado celosías tipo C23E de Hunter Douglas. Filtro intermedio de tejido 10x10mm, según detalle.	Unidad					
	5.2.13	HH6 - Celosías metálicas en sombrerete de pleno de servicios. Persiana fija con celosía y tejido interno 10x10mm, marco de chapa doblada, según	Unidad					
	5.2.14	HH7 - Escalera gato de acceso a cubierta. Estructura de planchuela 3"x3/4", escalones de acero macizo Ø3/4", según detalle.	Unidad					
	5.2.15	RG1 - Guardagigante en acceso de planta baja, 4ml	Unidad					
	5.2.16	RG2 - Guardagigante en acceso de planta baja, 1,20ml	Unidad					
	5.2.17	RG3 - Guardagigante en acceso de planta baja, 108ml	Unidad					
	5.2.18	RG4 - Guardagigante en acceso de planta baja, 56,8ml	Unidad					
	5.2.19	FR7 - Frente y cielorraso de chapa con estructura de perfiles metálicos y chapa doblada BWG N°16	Unidad					
6		CUBIERTAS, AISLACIONES TÉRMICAS E HIDRAULICAS						
	6.1	AISLACIONES HIDRÓFUGAS						
	6.1.1	Film de polietileno 200 micrones en solado exterior	m²					
	6.1.2	S10 - Aislación hidrófuga vertical bajo revestimiento	m²					
	6.1.3	Aislación hidrófuga horizontal sobre platea	m²					
	6.1.4	S9 Aislación hidrófuga horizontal sobre losa Sika Monotop 107	m²					
	6.3	AISLACIONES CON MEMBRANAS PREFORMADAS						
	6.3.1	S6 - Membrana geotextil e=4mm	m²					
	6.3.2	S7 - Membrana líquida e=4mm, sobre losa	m²					

7		CARPINTERIAS					
7.1		CARPINTERIAS DE METAL					
7.1.1	V2 - Ventana, marco de chapa y hoja DVH lam. 3+3/camara 9mm / lam. 3+3, dimensiones 100x150, completa con herrajes	Unidad					
7.1.2	V3 - Ventana, marco de chapa y hoja DVH lam. 3+3/camara 9mm / lam. 3+3, dimensiones 85x240, completa con herrajes	Unidad					
7.1.3	V4 - Ventana, marco de chapa y hoja lam. 3+3, dimensiones 100x100, completa con herrajes	Unidad					
7.1.4	V5 - Ventana, marco de chapa y hoja lam. 3+3, dimensiones 230x100, completa con herrajes	Unidad					
7.1.5	P1a - Puerta de abrir de 1 hoja F-60, marco de chapa y hoja de chapa doble, dimensiones 90x210, con barral antipánico, completa con herrajes	Unidad					
7.1.6	P1b - Puerta de abrir de 1 hoja F-60, marco de chapa y hoja de chapa doble con enchape quatambu, con barral antipánico, dimensiones 90x210,	Unidad					
7.1.7	P6a - Puerta de abrir de 2 hojas, marco de chapa y hojas de vidrio lam. 3+3/ 2 PF + puerta doble hoja, dimensiones 205x280, completa con herrajes	Unidad					
7.1.8	P6b - Puerta de abrir de 2 hojas, marco y hojas de chapa, PF + puerta doble hoja, dimensiones 100x280, completa con herrajes	Unidad					
7.1.9	P8a - Puerta de abrir de 1 hoja con rejilla superior e inferior, marco de chapa y hoja de chapa doble inyectada con poliuretano, dimensiones 80x210,	Unidad					
7.1.10	P8b - Puerta de abrir de 1 hoja con rejilla superior e inferior, marco de chapa y hoja de chapa doble inyectada con poliuretano, dimensiones 90x210,	Unidad					
7.1.11	P10 - Puerta de abrir de 2 hojas F-60, marco de chapa y hoja de chapa doble con relleno ignífugo, con barral antipánico, dimensiones 130x210,	Unidad					
7.1.12	P12 - Puerta de abrir de 1 hoja, marco y hoja de chapa, dimensiones 80x210, completa con herrajes	Unidad					
7.2		CARPINTERIAS DE MADERA					
7.2.1	P2a - Puerta de abrir 1 hoja con proyectante vidriada superior, marco de chapa, hoja encapada en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 70x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.2	P2b - Puerta de abrir 1 hoja con paño fijo enchapado lateral, y proyectante vidriada superior, marco de chapa, hoja encapada en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 70x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.3	P2c - Puerta de abrir 1 hoja con proyectante vidriada superior, marco de chapa, hoja encapada en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 70x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.4	P3 - Puerta de abrir 1 hoja con proyectante vidriada superior, marco de chapa, hoja encapada en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 90x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.5	P4 - Puerta de abrir 1 hoja con proyectante vidriada superior, marco de chapa, hoja encapada en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 80x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.6	P5 - Puerta de abrir 2 hojas con proyectante vidriada superior, marco de chapa, hojas encapadas en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 130x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.7	P6 c - Puerta de abrir 1 hoja con proyectante vidriada superior, marco de chapa, hoja encapada en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 90x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.8	P9 - Puerta de abrir 2 hojas con proyectante vidriada superior, marco de chapa, hojas encapadas en melamina y vidrio laminado 3+3. Dimensiones 170x280cm, completa con herrajes	Unidad					
7.2.9	P11 - Puerta de abrir 1 hoja con paño fijo enchapado superior, marco de chapa, hoja y PF encapada en melamina. Dimensiones 90x245cm,	Unidad					
7.2.10	P13 - Puerta de abrir 1 hoja con paño fijo enchapado superior, marco de chapa, hoja y PF encapada en melamina. Dimensiones 90x258cm,	Unidad					
7.2.11	P14 - Puerta de abrir 2 hojas con paño fijo enchapado superior, marco de chapa, hojas y PF encapados en melamina. Dimensiones 178x258cm,	Unidad					
7.3		CARPINTERIAS DE ALUMINIO					
7.3.1	V1a - Carpintería de aluminio tipo Módena, aluminio anodizado negro mate, DVH lam. 3+3mm/camara 9mm/lam. 3+3mm, PF chapa + proy. + ventana + PF chapa, dimensiones 120x280cm, completa con herrajes.	Unidad					
7.3.2	V1b - Carpintería de aluminio tipo Módena, aluminio anodizado negro mate, DVH lam. 3+3mm/camara 9mm/lam. 3+3mm, rejilla + proy. + ventana + rejilla, dimensiones 120x280cm, completa con herrajes.	Unidad					
7.3.3	PV1 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, 4 PF + proyectante, dimensiones 437x573cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.4	PV2 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, 2 PF + puerta doble hoja, dimensiones 573x240cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.5	PV3 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, Paños Fijos, dimensiones 573x50cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.6	PV4 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, 5PF + puerta 1 hoja, dimensiones 573x235cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.7	PV5 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, 2PF + puerta doble hoja, dimensiones 220x355cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.8	PV6 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, 4PF + proyectante, dimensiones 892x337cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.9	PV7 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, PF + puerta 1 hoja, dimensiones 573x124cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.10	PV8 - Piel de vidrio, perfiles Aluar, columnas reforzadas, DVH lam. 4+4 / cámara / lam. 4+4, Paños Fijos, dimensiones 337x48cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.11	FV1 - Frente vidriado tipo Blindex templado 10mm, con zocalo y fijación superior de aluminio anodizado, 3PF + puerta doble hoja, dimensiones 5,50x280cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.12	FV2 - Frente vidriado tipo Blindex templado 10mm, con zocalo y fijación superior de aluminio anodizado, Paño Fijo, dimensiones 400x280cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.13	FV3 - Frente vidriado tipo Blindex templado 10mm, con zocalo y fijación superior de aluminio anodizado, 9PF + 3 puertas simple hoja, dimensiones 1000x280cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.14	FV4 - Frente vidriado tipo Blindex templado 10mm, con zocalo y fijación superior de aluminio anodizado, Paño Fijo, dimensiones 520x180cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.15	FV5 - Frente vidriado tipo Blindex templado 10mm, con zocalo y fijación superior de aluminio anodizado, 2PF + puerta simple hoja, dimensiones 145x280cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.16	FV6 - Frente vidriado tipo Blindex templado 10mm, con zocalo y fijación superior de aluminio anodizado, Paño Fijo, dimensiones 290x280cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.3.17	FV7 - Frente vidriado tipo Blindex templado 10mm, con zocalo y fijación superior de aluminio anodizado, Paño Fijo, dimensiones 145x280cm, completa con herrajes y accesorios.	Unidad					
7.5		CRISTALES Y ESPEJOS					
7.5.1	Espejos de 6 mm.	m²					
8		TERMINACIONES					
8.1		CIELORRASOS DE PLACAS DE YESO Y PLACAS CEMENTICIAS					
8.1.1	C2 - Suspendido placa de roca de yeso 12,5mm c/buñia perimetral	m²					
8.1.2	C3 - Suspendido placa de roca de yeso tipo placa de Durlock Exsound	m²					
8.1.3	C4 - Suspendido Desmontable 60x60	m²					
8.2		REVOQUES Y YESERIAS					
8.2.1	Revoque grueso y fino a la cal	m²					
8.2.2	Revoque grueso bajo revestimiento	m²					
8.3		REVESTIMIENTOS CERAMICOS VIO PORCELANATOS					
8.3.1	RC1 Revestimiento porcelanato rectificado 60X120cm	m²					
8.4		REVESTIMIENTOS CEMENTICIOS					
8.4.1	S10 Revestimiento cementicio tipo Tarquini Raya2 o similar	m²					
8.5		REVESTIMIENTOS METALICOS					
8.5.1	Cerramiento exterior de chapa tipo minonda. Incluye estructura PGU 100mm + lana de vidrio 50mm + placa OSB 19mm + membrana hidrófuga	m²					
8.5.2	FR1 - Frente de ascensor en planta baja de acero inoxidable, según detalle	Unidad					
8.5.3	FR2 - Frente de ascensor en entresijo de acero inoxidable, según detalle	Unidad					
8.5.4	FR3 - Frente de ascensor en SS y 1P, de acero inoxidable, según detalle	Unidad					
8.5.5	FR4 - Frente de montacargas, de acero inoxidable, según detalle	Unidad					
8.5.6	FR5 - Frente de montacargas, de acero inoxidable, según detalle	Unidad					
8.5.7	FR6 - Frente de montacargas en SS y 1P, de acero inoxidable, según detalle	Unidad					
8.6		REVESTIMIENTOS DE MADERA					
8.6.1	RM2 - Revestimiento de terrazo enchapado en Quatambu si estructura de hormigón	m²					
8.7		PINTURAS					
8.7.1	Latex Interior previo enduido en muros y tabiques	m²					
8.7.2	Latex int. previo enduido en cielorrasos	m²					
8.7.3	Esmalte sintético sobre estructura metálica y herrería	Unidad					
8.7.4	Esmalte sintético sobre carpinterías metálicas	m²					
8.7.5	C1 - Curado y emprolijado de hormigón visto con silicona en cielorrasos	m²					
8.7.6	Curado y emprolijado de hormigón visto con silicona en tabiques y columnas	m²					
8.7.7	S4 - Laca poliuretánica en piso (s/ solado de hormigón)	m²					

8.7.8	S6 - Pintura acrílica s/ membrana geotextil	m²			
8.8	PISOS Y ZOCALOS DE MADERA				
8.8.1	ZV - Zócalo rehundido de madera simil revestimiento h=7cm	m			
8.9	PISOS DE ALFOMBRA				
8.9.1	S12 - Alfombra Apto alto tránsito	m²			
8.10	PISOS DE BLOQUES DE HORMIGÓN				
8.10.1	S11 - Solado de hormigón intertrabado tipo Blockrete	m²			
8.11	ZOCALOS DE METAL				
8.11.1	ZA - Zócalo de aluminio tipo Atrim h=7cm	m			
8.11.2	FAI - Fleje de Acero inoxidable h=7cm	m			
8.12	MARMOLERIAS				
8.12.1	Mesada granito gris mara, esp 2cm, con zócalo para Baños y Office	m			
8.12.2	Mesada granito gris mara, esp 2cm, con zócalo para laboratorios	m			
8.12.3	Mesada granito gris mara, esp 2cm, con zócalo para islas laboratorios	m			
9	ESPECIALIDADES				
9.1	TABIQUEZ SANITARIOS MODULARES				
9.1.1	PB1 - Tabiques y puertas enchapados en laminado plástico con borde de aluminio anodizado natural. Completos con herrajes y accesorios	ud			
9.1.2	PB2 - Tabiques y puertas enchapados en laminado plástico con borde de aluminio anodizado natural. Completos con herrajes y accesorios	ud			
10	TRANSPORTES VERTICALES				
10.1	ASCENSORES Y MONTACARGAS ELECTROMECANICOS				
10.1.1	Ascensor electromecánico tipo 3 - capacidad 12 personas - 900kg	Unidad			
10.1.2	Montacargas electromecánico 2000kg	Unidad			
11	INSTALACIONES MECANICAS				
11.1	INSTALACIONES SANITARIAS				
11.2	DISTRIBUCION DE AGUA FRIA Y CALIENTE				
11.2.1	Distribución agua fría				
11.2.1.1	Caño polipropileno termofusión Ø32 Incl. acc.	m			
11.2.1.2	Caño polipropileno termofusión Ø25 Incl. acc.	m			
11.2.1.3	Caño polipropileno termofusión Ø20 Incl. acc.	m			
11.2.1.4	Accesorios y piezas especiales no computados	ud			
11.2.1.5	Llave paso bronce c/campana ø19mm.	ud			
11.2.1.6	Tanque plástico tricapa 3000 lts. Incluye llaves de paso y accesorios	ud			
11.2.1.7	Tanque plástico tricapa 3000 lts. Incluye llaves de paso y accesorios	ud			
11.2.1.8	Bomba elevadora 2,0HP - 220v. Completa con todos sus accesorios	ud			
11.2.2	Distribución agua caliente				
11.2.2.1	Caño polipropileno termofusión Ø20 Incl. acc.	m			
11.2.2.2	Llave paso bronce c/campana ø19mm.	ud			
11.2.2.3	Termotanque eléctrico 50 litros. Accesorios necesarios	ud			
11.2.2.4	Accesorios y piezas especiales no computados	ud			
11.3	DESAGUES PLUVIALES Y CLOCALES				
11.3.1	Instalación pluvial completa				
11.3.1.1	Replanteos, descubrimiento y verificación de tendidos y acometidas existentes en el campus	ud			
11.3.1.2	Caño PP ø160. Incluye grapas y elementos de sujeción y montaje.	m			
11.3.1.3	Caño PP ø110. Incluye grapas y elementos de sujeción y montaje.	m			
11.3.1.4	Guardaganados	ud			
11.3.1.5	Bocas de desagüe tapadas 60x60	ud			
11.3.2	Instalación cloacal completa				
11.3.2.1	Replanteos, descubrimiento y verificación de tendidos y acometidas existentes en el campus	ud			
11.3.2.2	Caño PP ø160. Incluye grapas y elementos de sujeción y montaje.	m			
11.3.2.3	Caño PP ø110. Incluye grapas y elementos de sujeción y montaje.	m			
11.3.2.4	Caño PP ø75	m			
11.3.2.5	Caño PP ø63	m			
11.3.2.6	Caño PP ø50 ventilación	m			
11.3.2.7	Caño PP ø40 artefactos	m			
11.3.2.8	Caño PP ø40 desagües AA	m			
11.3.2.9	Accesorios y piezas especiales no computados	ud			
11.3.2.10	Pileta piso PP ø 63. Incluye marco y rejilla o tapa metálica 11x11mm	ud			
11.3.2.11	Caja de inspección 60x60	ud			
11.3.2.12	Electrobomba sumergible, pot. 1HP, 220v, h=10mca, Q=15m³/h	ud			
11.3.2.13	Zanjeado, canaleado y posterior cierre	ud			
11.4	ARTEFACTOS Y GRIFERIAS				
11.4.1	Inodoro corto con asiento Capoa o similar y tapa incl. colocación	ud			
11.4.2	Válvula de descarga automática para inodoro con tecla antivandálica	ud			
11.4.3	Bacha lavatorio en mesada incl. conexiones y grifería (SS)	ud			
11.4.4	Bacha lavatorio incl. conexiones y grifería (PB)	ud			
11.4.5	Bacha lavatorio en mesada incl. conexiones y grifería (1P)	ud			
11.4.6	Bacha laboratorio incl. conexiones y grifería (1P)	ud			
11.4.7	Pileta Office en mesada incl. conexiones y grifería	ud			
11.4.8	Ducha vestuario, incl. conexiones	ud			
11.4.9	Combo baño discapacitados Ferrum incluye inodoro, depósito, válvula, lavatorio, griferías, barrales y espejo basculante -	ud			
11.4.10	Accesorios de conexión	ud			
11.4.11	Canilla servicio ø 19mm c/ válvula esférica y gabinete metálico	ud			
11.5	INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO				
11.5.1	Boca impulsión simple ø63, incl. marco y tapa 60x40	ud			
11.5.2	Boca de incendio completa. Incluye válvula hidrante bce. Ø 1 1/2", lanza de bce. Chorro niebla ø45 mm, manga sintética ø 1 1/2" x 20mts. Aprobada y gabinete chapa c/soporte para hidrante	ud			
11.5.3	Caño hierro negro ø 63mm.	m			
11.5.4	Caño hierro negro ø 51mm.	m			
11.5.5	Accesorios y piezas especiales no computados	ud			
11.5.6	Tapas, picos, flotante y todos los accesorios necesarios para tanque de reserva de incendio	ud			
11.5.7	Juego de bombas principales y jockey de presurización de sistema de incendio. Completa con todos sus accesorios	ud			
11.6	MATAFUEGOS				
11.6.1	Extinguidor aprobado de CO2 de 3.5 kg, incluye soporte y chapa.	ud			
11.6.2	Extinguidor aprobado de polvo químico seco de 7 kg, incluye soporte y chapa.	ud			
11.7	INSTALACIÓN TERMOMECAÁNICA Y CALEFACCIÓN				
11.7.1	Equipos				
11.7.1.1	Sistema VRF frío calor heat pump 34 Kw con 3 unidades interiores ductadas de 11.2Kw c/u. Completo con control remoto	ud			
11.7.1.2	Sistema VRF frío calor heat pump 34 Kw con 4 unidades interiores ductadas de 11.2Kw c/u. Completo con control remoto	ud			
11.7.2	Instalación				
11.7.2.1	Conductos, aislaciones, accesorios y montaje	ud			
11.7.2.2	Rejas, difusores y persianas de toma de aire	ud			
11.7.2.3	Cañería de gas refrigerante, cableado de conexión	ud			
11.7.2.4	Montaje de equipos, conexión eléctrica y pruebas	ud			
11.7.2.5	Puesta en marcha, regulación y pruebas	ud			
11.7.2.6	Ingeniería del proyecto y documentación conforme a obra	ud			
11.7.3	Ventilaciones mecánicas				
11.7.3.1	V1-V2 Ventilador de inyección centrifugo. C. 3.600 m³/h c/20 mm -	ud			
11.7.3.2	Conductos de chapa. Incluye accesorios de montaje s/plego	ud			
11.7.3.3	Rejas, difusores y persianas de toma de aire	ud			
11.7.3.4	Puesta en marcha s/plego	ud			
11.7.4	Presurización de escaleras				
11.7.4.1	Conductos de chapa galvanizada (incluye soportes, accesorios de montaje y conexión con juntas de tona)	ud			
11.7.4.2	Rejas de inyección de escalera. Sin regulación, de chapa c/antioxido, colocación y regulación 60x60.	ud			
11.7.4.3	Persianas fijas de toma de aire y sobrepresión, tipo celosía, en chapa de hierro, para amurar. Medidas según planos.	ud			
11.7.4.4	Ventilador centrifugo V1, V2, caudal 420 m³/min. c/25 mm. c.a. (250 Pa).	ud			
11.7.4.5	Montaje de ventiladores, conexión eléctrica y puesta en marcha.	ud			
11.7.4.6	Tablero eléctrico de comando de ventiladores, según Pliego.	ud			
11.8	INSTALACIÓN DE GAS				
11.8.1	Replanteos, descubrimiento y verificación de tendidos y acometidas existentes en el campus	ud			
11.8.2	Caño termofusión tipo Sigas ø 63mm	m			
11.8.3	Caño termofusión tipo Sigas ø 13mm	m			
11.8.4	Llave de paso pp c/ aluminio c/ campana ø 13mm	ud			
11.8.5	Picos de gas laboratorio ø 13mm	ud			
11.8.6	Provisión e instalación de gabinete de regulación completo	ud			
11.8.7	Accesorios y piezas especiales no computados	ud			
11.8.8	Pisoducto con tapa para futuro tendido de gases especiales desde gabinete a pleno. 60x8cm	m			
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
12.1	INSTALACION ELECTRICA				
12.2	ALIMENTACION PRINCIPAL Y RAMALES				
12.2.1	Alimentación principal				

12.2.1.1	Provisión e instalación de un nuevo interruptor de 4x1000A con regulación electrónica programables, acorde con planos y pliegos, totalmente probado y funcionando (de las mismas características a los instalados en el TGBT	ud			
12.2.1.2	Provisión e instalación de la nueva tema de alimentación desde TGBT TDA a TGBT TICA, compuesto por cables unipolares de cobre de 8 (1x240mm2) norma IRAM 62266, acorde con planos y pliegos, totalmente probado y	m			
12.2.1.3	Suministro instalación y puesta en marcha de nueva red de cañeros y cámaras de pase y tiro, indicados en planos y pliegos, compuesto por 2 caños de PVC de 110mm + uno de reserva.	m			
12.2.1.4	Despejes previos, conexión de ingeniería ejecutiva, planos y memorias de obra	ud			
12.2.2	Ramales				
12.2.2.1	3x6/50mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (3F+N)	m			
12.2.2.2	4x16mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (3F+N)	m			
12.2.2.3	4x10mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (3F+N)	m			
12.2.2.4	5x6mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (3F+N+Pe)	m			
12.2.2.5	5x4mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (3F+N+Pe)	m			
12.2.2.6	3x4mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (F+N+Pe)	m			
12.2.2.7	3x2,5mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (F+N+Pe)	m			
12.2.2.8	3x1,5mm2 - Cu 0,6/1kV IRAM 62266 (F+N+Pe)	m			
12.2.2.9	1x6mm2 - Cu IRAM 62267	m			
12.2.2.10	1x4mm2 - Cu IRAM 62267	m			
12.2.2.11	1x2,5mm2 - Cu IRAM 62267	m			
12.2.2.12	1x1,5mm2 - Cu IRAM 62267	m			
12.2.3	Canalizaciones				
12.2.3.1	Bandeja Porta cable Chapa Perforada 450/50mm	m			
12.2.3.2	Bandeja Porta cable Chapa Perforada 300/50mm	m			
12.2.3.3	Bandeja Porta cable Escalera 300/92mm	m			
12.2.3.4	Caño MOP 35/28	m			
12.2.3.5	Caño MOP 25/21	m			
12.2.3.6	Caño MOP 22/18	m			
12.2.3.7	Caño MOP 19/15	m			
12.2.3.8	Caño AcGi Diam ext 42	m			
12.2.3.9	Caño AcGi Diam ext 33	m			
12.2.3.10	Caño AcGi Diam ext 26	m			
12.2.3.11	Zocaloducto 2 Vias 10x5cm	m			
12.2.4	Iluminación y tomas				
12.2.4.1	Boca para iluminación	ud			
12.2.4.2	Llave de efecto	ud			
12.2.4.3	Tomacorriente doble 10/16A Normal	ud			
12.2.4.4	Tomacorriente Con Módulo USB	ud			
12.2.4.5	Tomacorriente Especial 20A Normal	ud			
12.2.4.6	Tomacorriente Especial 1Trif+1Mono	ud			
12.2.4.7	Caja para Driver Led	ud			
12.2.4.8	Puesto de Trabajo en Pared o Zocaloducto.	ud			
12.2.4.9	Puesto de Trabajo en Piso.	ud			
12.2.4.10	Sensor de movimiento 360°	ud			
12.2.4.11	Alarma para baño Especial	ud			
12.2.4.12	Caja con Borneras	ud			
12.2.4.13	Caja acometida maquina C/Seccionador	ud			
12.2.4.14	Torreita para BPC con 1 Tomacorriente 10/16A	ud			
12.3	TABLEROS				
12.3.1	TGBT	ud			
12.3.2	TS-SS	ud			
12.3.3	TS-PB	ud			
12.3.4	TS-EP	ud			
12.3.5	TS-AUD	ud			
12.3.6	TS-1P	ud			
12.3.7	TS-2P a 10P	ud			
12.3.8	TS-11P	ud			
12.3.9	TS-AZ	ud			
12.3.10	TS-CL1	ud			
12.3.11	TS-CL2	ud			
12.3.12	TS-BE1	ud			
12.3.13	TS-ASC 1 / 2 / 3	ud			
12.3.14	TBI (Bombas Incendio)	ud			
12.3.15	TS-Pres 1	ud			
12.3.16	TS-Pres 2	ud			
12.3.17	TS-TLLx o Lx	ud			
12.4	PUESTA A TIERRA				
12.4.1	Jabalina 3/4" 3000mm Ac Cu con caja	ud			
12.4.2	Barra equipotencial	ud			
12.4.3	Cable Desnudo Cu 1x95mm2	m			
12.4.4	Cable Desnudo Cu 1x50mm2	m			
12.4.5	Cable V/A Cu 240mm2	m			
12.4.6	Cable V/A Cu 50mm2	m			
12.4.7	Cable V/A Cu 16mm2 (PAT BPC)	m			
12.4.8	Pararrayos tipo Franklin con mástil de 6mts	ud			
12.4.9	Pletina AcGi 20x5mm con sistemas de fijación	m			
12.4.10	Punto fijo toma a tierra	ud			
12.5	ARTEFACTOS ELÉCTRICOS				
12.5.1	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L1 (lineal Led).	m			
12.5.2	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L2 Aplicar.	ud			
12.5.3	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L2 Embutir.	ud			
12.5.4	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L3 Aplicar.	ud			
12.5.5	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L3 Embutido.	ud			
12.5.6	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L4.	ud			
12.5.7	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L5.	ud			
12.5.8	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L6.	ud			
12.5.9	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo L7.	ud			
12.5.10	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria bañador de pared	ud			
12.5.11	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria bañador de fachada de alta potencia	ud			
12.5.12	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tortuga exterior	ud			
12.5.13	Suministro instalación y puesta en marcha de reflector 180W	ud			
12.5.14	Suministro instalación y puesta en marcha de farola exterior	ud			
12.5.15	Suministro instalación y puesta en marcha de luminaria tipo Cartel indicador	ud			
12.5.16	Suministro instalación y puesta en marcha de equipo autónomo de emergencia para luminaria 1.5hs de autonomía.	ud			
12.6	CORRIENTES DÉBILES				
12.6.1	Canalizaciones				
12.6.1.1	Canalización vacía - Caño MOP 35/28	m			
12.6.1.2	Canalización vacía - Caño MOP 25/21	m			
12.6.1.3	Canalización vacía - Caño MOP 22/18	m			
12.6.1.4	Canalización vacía - Caño MOP 19/15	m			
12.6.1.5	Canalización vacía - Caño AcGi Diam ext 26	m			
12.6.2	Datos y Telefonía interna				
12.6.2.1	Mini Rack 19" 12 U (Completo con accesorios de montaje).	ud			
12.6.2.2	Patch Panel 24U (Completo con accesorios de montaje).	ud			
12.6.2.3	PDU 8 Tomas y protección para rack	ud			
12.6.2.4	Boca Datos puesto de trabajo	ud			
12.6.2.5	Boca Datos WIFI	ud			
12.6.2.6	Cable UTP CAT6 o superior LS0H	m			
12.6.3	Detección y Aviso de Incendio				
12.6.3.1	Central	ud			
12.6.3.2	Base universal	ud			
12.6.3.3	Detector de Humo	ud			
12.6.3.4	Avisador Manual rearmable	ud			
12.6.3.5	Sirena con luz estrobo	ud			
12.6.3.6	Modulo Relé	ud			
12.6.3.7	Cableado 2x1,5 Mallado LS0H	m			
TOTAL					

EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES Y MANO DE OBRA ASCIENDE A LA SUMA DE